

**Grand Girac**

# **Quatre à six mille mètres carrés de bureaux annoncés**

Société de promotion immobilière toulousaine, la société JOADE arrive avec un gros projet à Angoulême. Sur les quatre ans à venir, ce spécialiste construirait 4.600 à 6.000m<sup>2</sup> de bureaux!

Le tout sur un terrain situé à côté de la pépinière d'entreprises du Grand Girac, mise en place par la Communauté d'agglomération du Grand Angoulême (Comaga).

Ce soir d'ailleurs, les conseillers de la Comaga doivent valider ce projet et vendre à JOADE la parcelle nécessaire. Lors du conseil communautaire (1), les élus auront à valider la cession de 2.396m<sup>2</sup> pour 143.760€.

Un plus pour les finances de l'agglomération qui, vote aussi son budget ce soir, et voit le prix de son futur camping s'alourdir. Décidée en février 2006, cette construction d'un véritable camping à côté du plan d'eau de Saint-Yrieix était estimée à 2 millions d'euros hors taxe. Ce soir, les élus devront y ajouter 160.000€ (HT).

**(1) Conseil communautaire dans les locaux de la Comaga, bd Besson-Bey, à 17h30 aujourd'hui.**